

COMUNIDAD DEL CORREDOR SOUTH CENTRAL

SABÍAS QUE...

La **asequibilidad** es una meta de la comunidad del Corredor Sur Central de la que hemos conocido a través de nuestro alcance con la comunidad. Conservar la asequibilidad para la vivienda y otros gastos de vida a medida que aumentan los costos nacionales es parte de una buena planificación.



ASEQUIBILIDAD

METAS PARA LA ASEQUIBILIDAD

- El 63% de los hogares de los corredores alquilan y usan 3/4 de sus ingresos para pagar la renta de vivienda y el transporte. **Participar en la planificación de opciones de vivienda asequible y expresar tu opinión con los desarrolladores de la comunidad creará comunidades equitativas que mejorarán la habitabilidad y las condiciones económicas y reducirán la gentrificación para las poblaciones actuales y futuras.**
- El costo promedio de la vivienda en el Corredor Sur Central es de \$ 8,334 por año para propietarios y \$ 8,404 para inquilinos. **El desarrollo de herramientas creativas para respaldar la capacidad de los inquilinos del corredor para comprar viviendas puede apoyar el crecimiento de propietarios de viviendas sin el desplazamiento de los residentes y negocios locales.**
- El 61% de los trabajadores del corredor manejan solos al trabajo y el 15% utiliza opciones de bajo costo como el uso del transporte público, caminar o andar en bicicleta. El uso del transporte público es más alto en el Corredor Sur Central que en otras regiones. **Solicitar beneficios de transporte a través de los empleadores y proveedores de transporte puede aumentar el uso y disponibilidad del transporte.**

CÓMO VAMOS A LOGRAR ESTO.

El equipo de la concesión de la planificación del Sur Central está solicitando tus comentarios para crear un plan comunitario para comunidades compactas, caminables, orientadas al peatón y de uso mixto que estén construidas entorno a sistemas de transporte de alta calidad (también conocido como desarrollo orientado al tránsito, TOD). **Nuestro objetivo es documentar el legado y la visión de la comunidad de South Central.**

**NECESITAMOS
ESCUCHAR TU VOZ
PARA EL FUTURO**

todphx.org

602-650-7616

todinline@todphx.org

[f @todphx](https://www.facebook.com/todphx)

